



ПРОТОКОЛ

№ 33

Днес, 09.05.2025г., от 10:00 часа в залата на Общинска администрация – град Симитли, област Благоевград, Общински съвет – Симитли проведе заседание.

На същото, от 15 общински съветници, при откриването му са регистрирани 11 общински съветници. Отсъстват г-жа Лиляна Айкова, г-н Юлий Церовски, г-н Светомир Стойчев и Павел Стоименов. На заседанието присъстваха зам.-кметът на община Симитли г-н Юлиан Мишев, зам.-кметът на община Симитли г-жа Маруся Филатова, секретаря на община Симитли г-жа Гергана Стоименова, кметове на кметства и кметски наместници. Заседанието беше открито от г-н Вилимир Маринов Александров - Председател на Общински съвет – Симитли.

Г-н Александров – Председател на ОбС - Симитли – Уважаеми колеги общински съветници, уважаема г-жо секретар, уважаема г-жо Филатова, уважаеми кметове по населени места, добре дошли на днешното заседание на Общински съвет – Симитли.

Уведомявам Ви, че присъстват 11 общински съветника. По надлежния ред съм уведомен, че ще отсъстват: г-жа Лиляна Айкова, г-н Юлий Церовски и г-н Светомир Стойчев. Отсъства и г-н Павел Стоименов, който не е пуснал уведомление по надлежния ред.

Имаме необходимото мнозинство и на основание чл.27, ал.2 от ЗМСМА нашето заседание е законно и можем да започнем работа.

До всеки общински съветник бяха изпратени материали за Дневен ред, състоящ се от 12 точки и материалите към тях.

ДНЕВЕН РЕД :

1.Вземане на решение за приемане на „Междинна оценка за наблюдение изпълнението на Плана за интегрирано развитие на Община Симитли (ПИРО) за 2025 г.“

Докл. Предс. КМСНБЕПП

2.Вземане на решение за приемане на изменения и допълнения в Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025 г. на Община Симитли

Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

3.Вземане на решение за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ терен за разполагане на преместваем обект по чл. 56 от ЗУТ за нуждите на Държавно предприятие „Български спортен тотализатор“

Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

4.Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на следния недвижим имот ЧОС – ПИ с идентификатор 66460.253.12, с НТП „Нива“, местността „Арнаутски лозя“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 1718 кв.м.

Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

5.Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на следния недвижим имот ЧОС – ПИ с идентификатор 66460.253.13, с НТП „Нива“, местността „Арнаутски лозя“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 2018 кв.м.

Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

6.Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на следния недвижим имот ЧОС – ПИ с идентификатор 66460.191.1, с НТП „Нива“, местността „Свини дол“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 1594 кв.м.

Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

7.Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на следния недвижим имот ЧОС – ПИ с идентификатор 06238.8.14, с НТП „Нива“, местността „Мартин“, землището на село Брежани, община Симитли, с площ от 1138 кв.м.

Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

8.Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на следния недвижим имот ЧОС – ПИ с идентификатор 06238.8.8, с НТП „Нива“, местността „Мартин“, землището на село Брежани, община Симитли, с площ от 1903 кв.м.

Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

9.Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на следния недвижим имот ЧОС – ПИ с

идентификатор 22753.30.17, с НТП „Нива“, местността „Юрто“, землището на село Долно Осеново, община Симитли, с площ от 3000 кв.м.

Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

10.Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на следния недвижим имот ЧОС – ПИ с идентификатор 22753.41.32, с НТП „Изоставена орна земя“, местността „Турмак“, землището на село Долно Осеново, община Симитли, с площ от 10627 кв.м.

Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

11.Вземане на решение за разрешаване изработване на ПУП-ПЗ на поземлен имот с идентификатор № 66460.297.1, местност „Дарако“ по КККР на гр. Симитли, общ. Симитли, за промяна предназначението от „Нива“ за неземеделски нужди – за „Жилищно строителство“ .

Докл. Предс. КУТОРС

12.Вземане на решение за одобряване на проект на ПУП – Парцеларен план за промяна предназначението на част от поземлени имоти за изграждане на път за индустриална зона в ПИ 66460.149.98 по КК на гр. Симитли, общ. Симитли

Докл. Предс. КУТОРС

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Към така представения дневен ред, предлагам да бъдат включени още 3 точки, които бяха разгледани, вчера, на заседанието на всички ПК, а именно: Като т.13 в Дн. ред да бъде включено предложение с изх. № 48-00-25/08.05.2025г. относно отпускане на еднократна финансова помощ за ученици от 12 клас при СУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – гр. Симитли и СУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – с. Крупник; Като т.14 в Дн. ред да бъде включено предложение с изх- № 48-00-26/08.05.2025г. относно създаване на Постоянна комисия по смисъла на чл. 49, ал. 2 от Закона за противодействие на корупцията и избиране на нейни членове; И като т.15 да бъде включено предложение с вх. № 10-00-110/08.05.2025г. относно даване на съгласие за промяна предназначението на земеделски територии, включени в Горскостопанския план на община Симитли, в горски територии, общинска собственост. Уважаеми колеги, някой има ли други предложения към така представения Дневен ред? Няма. В такъв случай преминаваме към гласуване на дневния ред точка по точка.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Гласуваме точка 15 в дневния ред – за – 11 гласа, против – няма, въздържали се – няма. Приема се. Уважаеми дами и господа, с така проведеното гласуване, се прие следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д :

1.Вземане на решение за приемане на „Междинна оценка за наблюдение изпълнението на Плана за интегрирано развитие на Община Симитли (ПИРО) за 2025 г.“

Докл. Предс. КМСНБЕПП

2.Вземане на решение за приемане на изменения и допълнения в Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025 г. на Община Симитли.

Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

3.Вземане на решение за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ терен за разполагане на преместваем обект по чл. 56 от ЗУТ за нуждите на Държавно предприятие „Български спортен тотализатор“.

Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

4.Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на следния недвижим имот ЧОС – ПИ с идентификатор 66460.253.12, с НТП „Нива“, местността „Арнаутски лозя“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 1718 кв.м.

Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

5.Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на следния недвижим имот ЧОС – ПИ с идентификатор 66460.253.13, с НТП „Нива“, местността „Арнаутски лозя“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 2018 кв.м.

Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

6.Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на следния недвижим имот ЧОС – ПИ с идентификатор 66460.191.1, с НТП „Нива“, местността „Свини дол“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 1594 кв.м.

Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

7.Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на следния недвижим имот ЧОС – ПИ с идентификатор 06238.8.14, с НТП „Нива“, местността „Мартин“, землището на село Брежани, община Симитли, с площ от 1138 кв.м.

Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

8.Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на следния недвижим имот ЧОС – ПИ с идентификатор 06238.8.8, с НТП „Нива“, местността „Мартин“, землището на село Брежани, община Симитли, с площ от 1903 кв.м.

Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

9.Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на следния недвижим имот ЧОС – ПИ с идентификатор 22753.30.17, с НТП „Нива“, местността „Юрто“, землището на село Долно Осеново, община Симитли, с площ от 3000 кв.м.

Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

10.Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на следния недвижим имот ЧОС – ПИ с идентификатор 22753.41.32, с НТП „Изоставена орна земя“, местността „Турмак“, землището на село Долно Осеново, община Симитли, с площ от 10627 кв.м.

Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

11.Вземане на решение за разрешаване изработване на ПУП-ПЗ на поземлен имот с идентификатор № 66460.297.1, местност „Дарако“ по КККР на гр. Симитли, общ. Симитли, за промяна предназначението от „Нива“ за неземеделски нужди – за „Жилищно строителство“

Докл. Предс. КУТОРС

12.Вземане на решение за одобряване на проект на ПУП – Парцеларен план за промяна предназначението на част от поземлени имоти за изграждане на път за индустриална зона в ПИ 66460.149.98 по КК на гр. Симитли, общ. Симитли

Докл. Предс. КУТОРС

13.Вземане на решение за отпускане на еднократна финансова помощ на ученици от 12 клас при СУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – град Симитли и СУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – село Крупник

Докл. Предс. ОБС

14.Вземане на решение за създаване на Постоянна комисия по смисъла на чл. 49, ал. 2 от Закона за противодействие на корупцията и избиране на членове на Комисията

Докл. Предс. КМСНБЕПП

15.Вземане на решение за даване на съгласие за промяна предназначението на земеделски територии, включени в Горскостопанския план на община Симитли в горски територии, общинска собственост.

Докл. Предс. КЗГООСВ

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Преди да минем към първа точка от Дневния ред, давам думата за изказвания. Няма. Преминаваме към разглеждане на **точка 1 от дневния ред** – Вземане на решение за приемане на „Междинна оценка за наблюдение изпълнението на Плана за интегрирано развитие на Община Симитли (ПИРО) за 2025 г.“. Докл. Предс. КМСНБЕПП

Г-н Илиев – Председател КМСНБЕПП – Уважаеми г-н Мишев, уважаеми колеги общински съветници, уважаеми кметове на населени места. С вх.№ 10-00-89 от 17.04.2025 година до Общински съвет е постъпило предложение от Апостол Апостолов, кмет на община Симитли относно „Междинна оценка за наблюдение изпълнението на Плана за интегрирано развитие 2021-2027 година на Община Симитли (ПИРО) за 2025 г.“. Предложението беше разгледано от всички ПК и единодушно прието и гласувано.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Благодаря, д-р Илиев! Уважаеми колеги, имате ли изказвания към т.1 от дневния ред? Няма. Преминаваме към гласуване.

Кворум 11 общински съветника

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – **Гласуваме точка 1 от дневния ред.** Явно гласуване. За – 11 гласа, против – няма, въздържали се – няма. Приема се.

Междинната оценка за наблюдение изпълнението на „Плана за интегрирано развитие“ на община Симитли, представлява неразделна част от цикъла на стратегическото планиране. Тя има за цел не само да констатира нивото на постигане на заложените в плана цели, приоритети и мерки, но и да послужи като коректив на цялостния процес на управление развитието на територията.

Извършването на междинна оценка на ПИРО Симитли е регламентирано в Закона за регионално развитие (чл. 33, ал.1) и изисква към средата на периода на действие на стратегическите документи за регионално и пространствено развитие да се изготви междинна оценка.

Оценката на изпълнение на стратегическия документ представлява неразделна част от цикъла на стратегическото планиране. Тя има за цел не само да констатира нивото на постигане на заложените в плана цели, приоритети и мерки, но и да послужи като коректив на цялостния процес на управление на развитието на територията. В съответствие с чл. 33 ал. 2. от ЗРР, докладът от оценката включва:

1. оценка на първоначалните резултати от изпълнението;
2. оценка на степента на постигане на съответните цели;
3. оценка на ефективността и ефикасността на използваните ресурси;
4. (изм. - ДВ, бр. 15 от 2016 г.) изводи и препоръки за изпълнението на съответния документ.

Резултатите от реализацията на дейностите по изготвянето на междинната оценка ще подобрят изпълнението на местните политики за развитие, които се осъществяват през период 2021-2027 г. Изведените изводи и препоръки ще бъдат консултирани с неправителствения сектор и бизнеса на територията на община Симитли, което ще допринесе за засилване на техния интерес и активна позиция по отношение на развитието на общината. Отчетените практики и идеите за бъдеща работа ще помогнат за увеличаване на административния капацитет на общинската администрация и обвързването на тяхната работа с дългосрочните цели на развитието.

С оглед на гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местно самоуправление и местната администрация и чл.13, ал.4, ал.5 и чл.24, т.1 от Закона за Регионално развитие, Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 370

Приема „МЕЖДИННА ОЦЕНКА ЗА НАБЛЮДЕНИЕ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПЛАНА ЗА ИНТЕГРИРАНО РАЗВИТИЕ НА ОБЩИНА СИМИТЛИ (ПИРО) ЗА 2025г.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Преминаваме към разглеждане на **точка 2 от дневния ред** – Вземане на решение за приемане

на изменения и допълнения в Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025 г. на Община Симитли. Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

Г-жа Янчева – Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД – Уважаеми г-н председател, уважаеми зам.-кметове, кметове на населени места, колеги. На заседание на всички ПК, което се проведе на 8 май, бяха приети следните предложения. Втора точка от дневния ред е приемане на изменения и допълнения в Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025 г. на Община Симитли. Предложението беше разгледано и гласувано.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Благодаря, г-жо Янчева! Уважаеми колеги, давам думата за изказвания към точка втора от дневния ред? Няма. Преминаваме към гласуване.

Г-жа Янчева – общински съветник – Правя процедурно предложение т.2 да се гласува анблок.

Кворум 11 общински съветника

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Някой против процедурното предложение? Няма. Гласуваме процедурата. Явно гласуване. За – 11 гласа, против – няма, въздържали се – няма. Приема се.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – **Гласуваме точка 2 от дневния ред.** Поименно гласуване.

- | | |
|------------------------|------|
| 1. Вилимир Александров | - за |
| 2. Владимир Благоев | - за |
| 3. Георги Илиев | - за |
| 4. Йордан Петров | - за |
| 5. Любомир Станков | - за |
| 6. Таня Янкова | - за |
| 7. Юлия Янчева | - за |
| 8. Кирил Кузманов | - за |
| 9. Красимир Върленов | - за |
| 10. Полина Равначка | - за |
| 11. Тони Стоев | - за |

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – С така проведеното гласуване за – 11 гласа, против – няма, въздържали се – няма. Приема се.

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 и чл.22, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 371

Приема изменения и допълнения в “Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025г. на Община Симитли”, както следва:

I. В Раздел VII. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПРОЦЕДУРИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ, ЧРЕЗ ПУБЛИЧЕН ТЪРГ: към буква А Поземлени имоти в землището на гр.Симитли за отдаване под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване се добавя:

22. Поземлен имот с идентификатор 66460.253.13 (шест шест четири шест нула точка две пет три точка едно три), находящ се в гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-472/16.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Симитли, местност „Арнаутски лозя“, целият имот с площ от 2018 кв.м (две хиляди и осемнадесет квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на земята: 4 (четири), при граници на имота: Поземлени имоти с идентификатори: 66460.253.14, 66460.253.484, 66460.253.382, 66460.253.12.

23. Поземлен имот с идентификатор 66460.253.12 (шест шест четири шест нула точка две пет три точка едно две), находящ се в гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-472/16.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Симитли, местност „Арнаутски лозя“, целият имот с площ от 1718 кв.м (хиляда седемстотин и осемнадесет квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на земята: 4 (четири), при граници на имота: Поземлени имоти с идентификатори: 66460.253.13, 66460.253.11, 66460.253.484, 66460.253.382.

24. Поземлен имот с идентификатор 66460.191.1 (шест шест четири шест нула точка едно девет едно точка едно), находящ се в гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-472/16.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Симитли, местност „Свини дол“, целият имот с площ от 1594 кв.м (хиляда петстотин деветдесет и четири квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на земята: 4 (четири), при граници на имота: Поземлени имоти с идентификатори: 66460.191.2, 66460.253.382, 66460.191.9, 66460.191.276.

II. В Раздел VII. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПРОЦЕДУРИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ, ЧРЕЗ ПУБЛИЧЕН ТЪРГ:

към буква В Поземлени имоти в землището на с.Долно Осеново за отдаване под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване се добавя:

11. Поземлен имот с идентификатор 22753.41.32 (две две седем пет три точка четири едно точка три две), находящ се в с. Долно Осеново, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-162/19.03.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Долно Осеново, местност „Турмак“, целият имот с площ от 10627 кв.м (десет хиляди шестстотин двадесет и седем квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Изооставена орна земя“, категория на земята: 10 (десет), при граници на имота: Поземлени имоти с идентификатори: 22753.41.92, 22753.66.195, 22753.41.31, 22753.41.30, 22753.41.27.

12. Поземлен имот с идентификатор 22753.30.17 (две две седем пет три точка три нула точка едно седем), находящ се в с. Долно Осеново, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-162/19.03.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Долно Осеново, местност „Юрто“, целият имот с площ от 3000 кв.м (три хиляди квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на земята: 9 (девет), при граници на имота: Поземлени имоти с идентификатори: 22753.30.90, 22753.30.19, 22753.30.18, 22753.30.7.

III. В Раздел VII. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПРОЦЕДУРИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ, ЧРЕЗ ПУБЛИЧЕН ТЪРГ: към буква Й Поземлени имоти в землището на с.Брежани за отдаване под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване се добавя:

Поземлен имот с идентификатор 06238.8.14 (нула шест две три осем точка осем точка едно четири), находящ се в с. Брежани, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-467/16.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Брежани, местност „Мартин“, целият имот с площ от 1138 кв.м (хиляда сто тридесет и осем квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на земята: 4 (четири), при граници на имота: Поземлени имоти с идентификатори: 06238.8.39, 06238.8.13, 06238.8.10, 06238.8.15.

Поземлен имот с идентификатор 06238.8.8 (нула шест две три осем точка осем точка осем), находящ се в с. Брежани, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-467/16.07.2019 г. на Изпълнителен

директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Брежани, местност „Мартин“, целият имот с площ от 1903 кв.м (хиляда деветстотин и три квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на земята: 4 (четири), при граници на имота: Поземлени имоти с идентификатори: 06238.8.7, 06238.8.39, 06238.8.11, 06238.8.10, 06238.8.9

IV. ДОПЪЛВА ПРОГРАМАТА ЗА Приемане на изменения и допълнения в Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025г. на Община Симитли с НОВ РАЗДЕЛ, а именно:

ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ БЕЗ ТЪРГ ИЛИ КОНКУРС НА ИМОТИ или части от тях - общинска собственост, съгласно чл. 103, ал. 3 от Закона за физическото възпитание и спорта (ЗФВС), се добавя:

Терен от 16 (шестнадесет) квадратни метра, находящ се в кв. 26А (двадесет и шести „а“) по плана на гр. Симитли, представляващ Петно № 1, съгласно схема, одобрена от Главния архитект на Община Симитли, който терен да се използва за поставяне на преместваем обект по чл. 56 от Закона за устройство на територията – „Тото пункт“ за нуждите на Държавно предприятие „Български спортен тотализатор“, ЕИК 202766380

V. Допълва прогноза за очакваните приходи както следва:

А. Наеми на имоти – 25 775 лв.

VI. Допълва прогноза за очаквани разходи както следва:

А. Разходи за обявления завишават с 840 лева.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Преминаваме към разглеждане на **точка 3 от дневния ред** – Вземане на решение за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ терен за разполагане на преместваем обект по чл. 56 от ЗУТ за нуждите на Държавно предприятие „Български спортен тотализатор“. Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

Г-жа Янчева – Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД – Следащото предложение от г-н Апостол Апостолов, кмет на община Симитли е за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ терен за разполагане на преместваем обект по

чл. 56 от ЗУТ за нуждите на Държавно предприятие „Български спортен тотализатор“. Предложението беше разгледано и гласувано.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Благодаря, г-жо Янчева! Уважаеми колеги, имате ли изказвания към точка три от дневния ред? Няма. Преминаваме към гласуване.

Г-жа Янчева – общински съветник – Правя процедурно предложение т.3 да се гласува анблок.

Кворум 11 общински съветника

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Някой против процедурното предложение? Няма. Гласуваме процедурата. Явно гласуване. За – 11 гласа, против – няма, въздържаха се – няма. Приема се.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – **Гласуваме точка 3 от дневния ред.** Поименно гласуване.

- | | |
|------------------------|------|
| 1. Вилимир Александров | - за |
| 2. Владимир Благоев | - за |
| 3. Георги Илиев | - за |
| 4. Йордан Петров | - за |
| 5. Любомир Станков | - за |
| 6. Таня Янкова | - за |
| 7. Юлия Янчева | - за |
| 8. Кирил Кузманов | - за |
| 9. Красимир Вългенов | - за |
| 10. Полина Равначка | - за |
| 11. Тони Стоев | - за |

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – С така проведеното гласуване за – 11 гласа, против – няма, въздържаха се – няма. Приема се.

МОТИВИ:

С Решение № 123 от Протокол № 15 на заседание на Общински съвет – Симитли, проведено на 04.07.2024 г. е предвидено отдаване под наем на Терен от 16 квадратни метра, находящ се в кв. 26А (двадесет и шести „а“) по плана на гр. Симитли, представляващ Петно № 1, съгласно схема, одобрена от Главния архитект на Община Симитли, който терен да се използва за поставяне на преместваем обект по чл. 56 от Закона за устройство на територията – „Тото пункт“ чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване. След проведена процедура, няма сключен договор. В Община Симитли е депозирано Заявление с наш Вх. № 53-00-94/10.04.2025 г. от Директора на Регионален офис – Благоевград на ДП „БСТ“, за отдаване под наем на част от имот, публична общинска собственост, за поставяне на преместваем обект с предназначение „Тото пункт“, а именно: Терен с площ от 16 кв. м., находящ се в кв. 26А, по

плана на гр. Симитли. В заявлението, се констатира, че терена е от изключителна важност за ДП „БСТ“, паричните постъпления от този пункта са много добри и са част от средствата, които предприятието отделя за физическото възпитание и спорта, а също така и за поддръжката, ремонта, реконструкцията, цялостното обновяване и създаване на нови спортни обекти или спортни съоръжения в държавните и общинските училища.

Съгласно чл. 103, ал. 3 от Закона за физическото възпитание и спорта (ЗФВС), държавата и общините могат да предоставят на Държавно предприятие „Български спортен тотализатор“ подходящо помещение и терен за неговата дейност, без търг или конкурс, при спазване на правилата в областта на държавните помощи и съгласно Закона за публичните финанси. Съгласно чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост (ЗОС), свободни имоти или части от тях – публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години, след решение на общинския съвет, при условията и по реда на чл. 14, ал. 2 от ЗОС – след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс, освен ако в закон е предвидено предоставянето под наем да се извършва без провеждане на търг или конкурс или е определен друг ред.

Именно такава специална правна норма, създаваща ред за отдаване под наем на имоти – общинска собственост, в отклонение от общото правило на чл. 14, ал. 2 от ЗОС за провеждане на състезателна процедура, се явява чл. 103, ал. 3 от ЗФВС.

С оглед на гореизложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 99 от АПК, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост и чл. 103, ал. 3 от Закона за физическото възпитание и спорта, Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 372

I. Отменя Решение № 123 от Протокол № 15 на заседание на Общински съвет – Симитли, проведено на 04.07.2024 г.

II. Дава съгласие Община Симитли да отдаде под наем без търг или конкурс, част от недвижим имот – публична общинска собственост: Терен от 16 (шестнадесет) квадратни метра, находящ се в кв. 26А (двадесет и шести „а“) по плана на гр. Симитли, представляващ Петно № 1, съгласно схема, одобрена от Главния архитект на Община Симитли, който терен да се използва за поставяне на преместваем обект по чл. 56 от Закона за

устройство на територията – „Тото пункт“ за нуждите на Държавно предприятие „Български спортен тотализатор“, ЕИК 202766380 при граници, съгласно приложена скица.

III. Месечна наемна цена – 160 лв. (сто и шестдесет лева) без ДДС, определена съгласно Приложение № 1 към Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на Община Симитли.

IV. Начин и срок на плащане на наемната цена – по банков път по сметка на Община Симитли или в касата на ОБА – гр. Симитли, до 10-то число на текущия месец.

V. Срок за отдаване под наем на имота – 10 /десет/ години, считано от датата на подписване на договора.

VI. Възлага на кмета на община Симитли да издаде заповед и да сключи договор за наем на имота.

Г-н Александров – Председател на ОБС – Симитли – Преминаваме към разглеждане на точка 4 от дневния ред – Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на следния недвижим имот ЧОС – ПИ с идентификатор 66460.253.12, с НТП „Нива“, местността „Арнаутски лозя“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 1718 кв.м. Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

Г-жа Янчева – Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД – Следващото предложение е да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 години на недвижим имот ЧОС. Имотът се намира в град Симитли, местността „Арнаутски лозя“ и е с площ от 1718 кв.м. Предложението беше разгледано и гласувано.

Г-н Александров – Председател на ОБС – Симитли – Благодаря, г-жо Янчева! Уважаеми колеги, давам думата за изказвания по точка четири. Няма. Преминаваме към гласуване.

Г-жа Янчева – общински съветник – Правя процедурно предложение т.4 да се гласува анблок.

Кворум 11 общински съветника

Г-н Александров – Председател на ОБС – Симитли – Някой против процедурното предложение? Няма. Гласуваме процедурата. Явно гласуване. За – 11 гласа, против – няма, въздържали се – няма. Приема се.

Г-н Александров – Председател на ОБС – Симитли – Гласуваме точка 4 от дневния ред. Поименно гласуване.

- | | |
|------------------------|------|
| 1. Вилимир Александров | - за |
| 2. Владимир Благов | - за |
| 3. Георги Илиев | - за |

- | | |
|----------------------|------|
| 4. Йордан Петров | - за |
| 5. Любомир Станков | - за |
| 6. Таня Янкова | - за |
| 7. Юлия Янчева | - за |
| 8. Кирил Кузманов | - за |
| 9. Красимир Въгленов | - за |
| 10. Полина Равначка | - за |
| 11. Тони Стоев | - за |

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – С така проведеното гласуване за – 11 гласа, против – няма, въздържали се – няма. Приема се.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 от ЗОС и чл. 19, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 373

I. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на следния недвижим имот – частна общинска собственост: **Поземлен имот с идентификатор 66460.253.12 (шест шест четири шест нула точка две пет три точка едно две)**, находящ се в гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-472/16.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Симитли, местност „Арнаутски лозя“, целият имот с площ от 1718 кв.м (хиляда седемстотин и осемнадесет квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на земята: 4 (четири), при граници на имота: Поземлени имоти с идентификатори: 66460.253.13, 66460.253.11, 66460.253.484, 66460.253.382.

II. Начална тръжна годишна цена на гореописания имот, определена съгласно чл. 63, ал. 2 от НРПУРОИ – Приложение № 1 от същата – **35 лв. /тридесет и пет лева/**.

III. Размер на депозита за участие в търга – 4 лв. /четири лева/.

IV. Начин и срок на плащане на наемната цена – в брой в касата на Община Симитли, или по банков път – по сметка на Община Симитли, до края на календарната година.

V. Упълномощава кмета на Община Симитли да организира провеждането на търга и да сключи договор за наем със спечелилия търга.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Преминаваме към разглеждане на **точка 5 от дневния ред** – Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на следния недвижим имот ЧОС – ПИ с идентификатор 66460.253.13, с НТП „Нива“, местността „Арнаутски лозя“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 2018 кв.м. Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

Г-жа Янчева – Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД – Следващото предложение е отдаване под наем за срок от пет години на недвижим имот ЧОС. Имотът се намира в град Симитли, местност „Арнаутски лозя“ и е с площ от 2018 кв.м. Предложението беше разгледано и гласувано.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Благодаря, г-жо Янчева! Колеги, давам думата за изказвания по точка пет. Няма. Преминаваме към гласуване.

Г-жа Янчева – общински съветник – Правя процедурно предложение т.5 да се гласува анблок.

Кворум 11 общински съветника

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Някой против процедурното предложение? Няма. Гласуваме процедурата. Явно гласуване. За – 11 гласа, против – няма, въздържали се – няма. Приема се.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – **Гласуваме точка 5 от дневния ред.** Поименно гласуване.

- | | |
|------------------------|------|
| 1. Вилимир Александров | - за |
| 2. Владимир Благов | - за |
| 3. Георги Илиев | - за |
| 4. Йордан Петров | - за |
| 5. Любомир Станков | - за |
| 6. Таня Янкова | - за |
| 7. Юлия Янчева | - за |
| 8. Кирил Кузманов | - за |
| 9. Красимир Въгленов | - за |
| 10. Полина Равначка | - за |
| 11. Тони Стоев | - за |

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – С така проведеното гласуване за – 11 гласа, против – няма, въздържали се – няма. Приема се.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 от ЗОС и чл. 19, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

- I. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на следния недвижим имот – частна общинска собственост: **Поземлен имот с идентификатор 66460.253.13 (шест шест четири шест нула точка две пет три точка едно три)**, находящ се в гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-472/16.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Симитли, местност „Арнаутски лозя“, целият имот с площ от 2018 кв.м (две хиляди и осемнадесет квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на земята: 4 (четири), при граници на имота: Поземлени имоти с идентификатори: 66460.253.14, 66460.253.484, 66460.253.382, 66460.253.12.
- II. Начална тръжна годишна цена на гореописания имот, определена съгласно чл. 63, ал. 2 от НРПУРОИ – Приложение № 1 от същата – **41 лв. /четиридесет и един лева/.**
- III. Размер на депозита за участие в търга – 4 лв. /четири лева/.
- IV. Начин и срок на плащане на наемната цена – в брой в касата на Община Симитли, или по банков път – по сметка на Община Симитли, до края на календарната година.
- V. Упълномощава кмета на Община Симитли да организира провеждането на търга и да сключи договор за наем със спечелилия търга.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Преминаваме към разглеждане на **точка 6 от дневния ред** – Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на следния недвижим имот ЧОС – ПИ с идентификатор 66460.191.1, с НТП „Нива“, местността „Свини дол“, землището на град Симитли, община Симитли, с площ от 1594 кв.м. Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

Г-жа Янчева – Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД – Точка шест от дневния ред е провеждане на търг с тайно наддаване за срок от пет години на недвижим имот ЧОС. Имота се намира в град Симитли, местността „Свини дол“ и е с площ от 1594 кв.м. Предложението беше разгледано и гласувано.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Благодаря, г-жо Янчева! Уважаеми колеги, давам думата за изказвания. Няма. Преминаваме към гласуване.

Г-жа Янчева – общински съветник – Правя процедурно предложение т.6 да се гласува анблок.

Кворум 11 общински съветника

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Някой против процедурното предложение? Няма. Гласуваме процедурата. Явно гласуване. За – 11 гласа, против – няма, въздържали се – няма. Приема се.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – **Гласуваме точка 6 от дневния ред.** Поименно гласуване.

- | | |
|------------------------|------|
| 1. Вилимир Александров | - за |
| 2. Владимир Благов | - за |
| 3. Георги Илиев | - за |
| 4. Йордан Петров | - за |
| 5. Любомир Станков | - за |
| 6. Таня Янкова | - за |
| 7. Юлия Янчева | - за |
| 8. Кирил Кузманов | - за |
| 9. Красимир Въгленов | - за |
| 10. Полина Равначка | - за |
| 11. Тони Стоев | - за |

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – С така проведеното гласуване за – 11 гласа, против – няма, въздържали се – няма. Приема се.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 от ЗОС и чл. 19, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 375

I. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на следния недвижим имот – частна общинска собственост: **Поземлен имот с идентификатор 66460.191.1 (шест шест четири шест нула точка едно девет едно точка едно)**, находящ се в гр. Симитли, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-472/16.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Симитли, местност „Свини дол“, целият имот с площ от 1594 кв.м (хиляда петстотин деветдесет и четири квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на земята: 4 (четири), при граници на имота: Поземлени имоти с идентификатори: 66460.191.2, 66460.253.382, 66460.191.9, 66460.191.276.

II. Начална тръжна годишна цена на гореописания имот, определена съгласно чл. 63, ал. 2 от НРПУРОИ – Приложение № 1 от същата – **32 лв. /тридесет и два лева/.**

III. Размер на депозита за участие в търга – 3 лв. /три лева/.

IV. Начин и срок на плащане на наемната цена – в брой в касата на Община Симитли, или по банков път – по сметка на Община Симитли, до края на календарната година.

V. Упълномощава кмета на Община Симитли да организира провеждането на търга и да сключи договор за наем със спечелилия търга.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Преминаваме към разглеждане на точка 7 от дневния ред – Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на следния недвижим имот ЧОС – ПИ с идентификатор 06238.8.14, с НТП „Нива“, местността „Мартин“, землището на село Брежани, община Симитли, с площ от 1138 кв.м. Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

Г-жа Янчева – Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД – Точка седем от дневния ред е провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от пет години на недвижим имот ЧОС. Имотът се намира в село Брежани, местност „Мартин“ и е с 1138 кв.м. Предложението беше разгледано и гласувано.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Благодаря, г-жо Янчева! Уважаеми колеги, имате ли изказвания към точка седем от дневния ред? Няма. Преминаваме към гласуване.

Г-жа Янчева – общински съветник – Правя процедурно предложение т.7 да се гласува анблок.

Кворум 11 общински съветника

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Някой против процедурното предложение? Няма. Гласуваме процедурата. Явно гласуване. За – 11 гласа, против – няма, въздържали се – няма. Приема се.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Гласуваме точка 7 от дневния ред. Поименно гласуване.

- | | |
|------------------------|------|
| 1. Вилимир Александров | - за |
| 2. Владимир Благов | - за |
| 3. Георги Илиев | - за |
| 4. Йордан Петров | - за |
| 5. Любомир Станков | - за |
| 6. Таня Янкова | - за |
| 7. Юлия Янчева | - за |
| 8. Кирил Кузманов | - за |
| 9. Красимир Въгленов | - за |
| 10. Полина Равначка | - за |
| 11. Тони Стоев | - за |

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – С така проведеното гласуване за – 11 гласа, против – няма, въздържали се – няма. Приема се.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 от ЗОС и чл. 19, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 376

I. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на следния недвижим имот – частна общинска собственост: **Поземлен имот с идентификатор 06238.8.14 (нула шест две три осем точка осем точка едно четири)**, находящ се в с. Брежани, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-467/16.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Брежани, местност „Мартин“, целият имот с площ от 1138 кв.м (хиляда сто тридесет и осем квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на земята: 4 (четири), при граници на имота: Поземлени имоти с идентификатори: 06238.8.39, 06238.8.13, 06238.8.10, 06238.8.15.

II. Начална тръжна годишна цена на гореописания имот, определена съгласно чл. 63, ал. 2 от НРПУРОИ – Приложение № 1 от същата – **23 лв. /двадесет и три лева/**.

III. Размер на депозита за участие в търга – 3 лв. /три лева/.

IV. Начин и срок на плащане на наемната цена – в брой в касата на Община Симитли, или по банков път – по сметка на Община Симитли, до края на календарната година.

V. Упълномощава кмета на Община Симитли да организира провеждането на търга и да сключи договор за наем със спечелилия търга.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Преминаваме към разглеждане на **точка 8 от дневния ред** – Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на следния недвижим имот ЧОС – ПИ с идентификатор 06238.8.8, с НТП „Нива“, местността „Мартин“, землището на село Брежани, община Симитли, с площ от 1903 кв.м. Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

Г-жа Янчева – Предс. КФБПСПКУОБСКИКД – Точка осем от дневния ред е провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от пет години на имот ЧОС. Имотът се намира в село Брежани, местност „Мартин“ и е с площ от 1903 кв.м. Предложението беше разгледано и гласувано.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Благодаря, г-жо Янчева! Колеги, имате ли изказвания към точка осем? Няма. Преминаваме към гласуване.

Г-жа Янчева – общински съветник – Правя процедурно предложение т.8 да се гласува анблок.

Кворум 11 общински съветника

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Някой против процедурното предложение? Няма. Гласуваме процедурата. Явно гласуване. За – 11 гласа, против – няма, въздържали се – няма. Приема се.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – **Гласуваме точка 8 от дневния ред.** Поименно гласуване.

- | | |
|------------------------|------|
| 1. Вилимир Александров | - за |
| 2. Владимир Благоев | - за |
| 3. Георги Илиев | - за |
| 4. Йордан Петров | - за |
| 5. Любомир Станков | - за |
| 6. Таня Янкова | - за |
| 7. Юлия Янчева | - за |
| 8. Кирил Кузманов | - за |
| 9. Красимир Въгленов | - за |
| 10. Полина Равначка | - за |
| 11. Тони Стоев | - за |

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – С така проведеното гласуване за – 11 гласа, против – няма, въздържали се – няма. Приема се.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 от ЗОС и чл. 19, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 377

І. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на следния недвижим имот – частна общинска собственост: **Поземлен имот с идентификатор 06238.8.8 (нула шест две**

три осем точка осем точка осем), находящ се в с. Брежани, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-467/16.07.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Брежани, местност „Мартин“, целият имот с площ от 1903 кв.м (хиляда деветстотин и три квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на земята: 4 (четири), при граници на имота: Поземлени имоти с идентификатори: 06238.8.7, 06238.8.39, 06238.8.11, 06238.8.10, 06238.8.9

II. Начална тръжна годишна цена на гореописания имот, определена съгласно чл. 63, ал. 2 от НРПУРОИ – Приложение № 1 от същата – **40 лв. /четиридесет лева/**.

III. Размер на депозита за участие в търга – 4 лв. /четири лева/.

IV. Начин и срок на плащане на наемната цена – в брой в касата на Община Симитли, или по банков път – по сметка на Община Симитли, до края на календарната година.

V. Упълномощава кмета на Община Симитли да организира провеждането на търга и да сключи договор за наем със спечелилия търга.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Преминаваме към разглеждане на **точка 9 от дневния ред** – Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на следния недвижим имот ЧОС – ПИ с идентификатор 22753.30.17, с НТП „Нива“, местността „Юрто“, землището на село Долно Осеново, община Симитли, с площ от 3000 кв.м. Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

Г-жа Янчева – Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД – Следващата точка е предложение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от пет години на имот ЧОС. Имотът се намира в село Долно Осеново, местност „Юрто“ и е с площ от 3000 кв.м. Предложението беше разгледано и гласувано.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Благодаря, г-жо Янчева! Колеги, имате ли изказвания към точка девет? Няма. Преминаваме към гласуване.

Г-жа Янчева – общински съветник – Правя процедурно предложение т.9 да се гласува анблок.

Кворум 11 общински съветника

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Някой против процедурното предложение? Няма. Гласуваме процедурата. Явно гласуване. За – 11 гласа, против – няма, въздържаха се – няма. Приема се.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Гласуваме точка 9 от дневния ред. Поименно гласуване.

- | | |
|------------------------|------|
| 1. Вилимир Александров | - за |
| 2. Владимир Благоев | - за |
| 3. Георги Илиев | - за |
| 4. Йордан Петров | - за |
| 5. Любомир Станков | - за |
| 6. Таня Янкова | - за |
| 7. Юлия Янчева | - за |
| 8. Кирил Кузманов | - за |
| 9. Красимир Върленов | - за |
| 10. Полина Равначка | - за |
| 11. Тони Стоев | - за |

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – С така проведеното гласуване за – 11 гласа, против – няма, въздържали се – няма. Приема се.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 от ЗОС и чл. 19, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 378

I. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на следния недвижим имот – частна общинска собственост: **Поземлен имот с идентификатор 22753.30.17 (две две седем пет три точка три нула точка едно седем)**, находящ се в с. Долно Осеново, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-162/19.03.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Долно Осеново, местност „Юрто“, целият имот с площ от 3000 кв.м (три хиляди квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Нива“, категория на земята: 9 (девет), при граници на имота: Поземлени имоти с идентификатори: 22753.30.90, 22753.30.19, 22753.30.18, 22753.30.7.

II. Начална тръжна годишна цена на гореописания имот, определена съгласно чл. 63, ал. 2 от НРПУРОИ – Приложение № 1 от същата – **48 лв. /четиридесет и осем лева/.**

III. Размер на депозита за участие в търга – 5 лв. /пет лева/.

IV. Начин и срок на плащане на наемната цена – в брой в касата на Община Симитли, или по банков път – по сметка на Община Симитли, до края на календарната година.

V. Упълномощава кмета на Община Симитли да организира провеждането на търга и да сключи договор за наем със спечелилия търга.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Преминаваме към разглеждане на **точка 10 от дневния ред** – Вземане на решение за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на следния недвижим имот ЧОС – ПИ с идентификатор 22753.41.32, с НТП „Изооставена орна земя“, местността „Турмак“, землището на село Долно Осеново, община Симитли, с площ от 10627 кв.м. Докл. Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД

Г-жа Янчева – Предс. КФБИПСПКУОБСКИКД – Предложение относно провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от пет години на имот ЧОС. Имотът се намира в село Долно Осеново, местност „Турмак“ и е с площ от 10627 кв.м. Предложението беше разгледано и гласувано.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Благодаря, г-жо Янчева! Уважаеми колеги, давам думата за изказвания по точка десет? Няма. Преминаваме към гласуване.

Г-жа Янчева – общински съветник – Правя процедурно предложение т.10 да се гласува анблок.

Кворум 11 общински съветника

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Някой против процедурното предложение? Няма. Гласуваме процедурата. Явно гласуване. За – 11 гласа, против – няма, въздържали се – няма. Приема се.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – **Гласуваме точка 10 от дневния ред.** Поименно гласуване.

1. Вилимир Александров	- за
2. Владимир Благоев	- за
3. Георги Илиев	- за
4. Йордан Петров	- за
5. Любомир Станков	- за
6. Таня Янкова	- за
7. Юлия Янчева	- за
8. Кирил Кузманов	- за
9. Красимир Върленов	- за
10. Полина Равначка	- за
11. Тони Стоев	- за

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – С така проведеното гласуване за – 11 гласа, против – няма, въздържали се – няма. Приема се.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 от ЗОС и чл. 19, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 379

I. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на следния недвижим имот – частна общинска собственост: **Поземлен имот с идентификатор 22753.41.32 (две две седем пет три точка четири едно точка три две)**, находящ се в с. Долно Осеново, община Симитли, област Благоевград по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-162/19.03.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Долно Осеново, местност „Турмак“, целият имот с площ от 10627 кв.м (десет хиляди шестстотин двадесет и седем квадратни метра), трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване „Изооставена орна земя“, категория на земята: 10 (десет), при граници на имота: Поземлени имоти с идентификатори: 22753.41.92, 22753.66.195, 22753.41.31, 22753.41.30, 22753.41.27.

II. Начална тръжна годишна цена на гореописания имот, определена съгласно чл. 63, ал. 2 от НРПУРОИ – Приложение № 1 от същата – **160 лв. /сто и шестдесет лева/.**

III. Размер на депозита за участие в търга – 16 лв. /шестнадесет лева/.

IV. Начин и срок на плащане на наемната цена – в брой в касата на Община Симитли, или по банков път – по сметка на Община Симитли, до края на календарната година.

V. Упълномощава кмета на Община Симитли да организира провеждането на търга и да сключи договор за наем със спечелилия търга.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Преминаваме към разглеждане на **точка 11 от дневния ред** – Вземане на решение за разрешаване изработване на ПУП-ПЗ на поземлен имот с идентификатор № 66460.297.1, местност „Дарако“ по КККР на гр. Симитли, общ.

Симитли, за промяна предназначението от „Нива“ за неземеделски нужди – за „Жилищно строителство“. Докл. Предс. КУТОРС

Г-н Въгленов – Зам.-предс. КУТОРС – Уважаеми г-н Мишев, уважаеми г-н председател, уважаеми кметове по населени места, колеги общински съветници. На всички ПК се разгледаха и гласуваха следните предложения. Точка единадесет от дневния ред е вземане на решение за разрешаване изработване на ПУП-ПЗ на поземлен имот с идентификатор № 66460.297.1, местност „Дарако“ по КККР на гр. Симитли, общ. Симитли, за промяна предназначението от „Нива“ за неземеделски нужди – за „Жилищно строителство“. Предложението беше разгледано и гласувано.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Благодаря, г-н Въгленов! Уважаеми колеги, имате ли изказвания към точка единадесет от дневния ред? Няма. Преминаваме към гласуване.

Г-жа Янчева – общински съветник – Правя процедурно предложение т.11 да се гласува анблок.

Кворум 11 общински съветника

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Някой против процедурното предложение? Няма. Гласуваме процедурата. Явно гласуване. За – 11 гласа, против – няма, въздържали се – няма. Приема се.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – **Гласуваме точка 11 от дневния ред.** Явно гласуване. За – 11 гласа, против – няма, въздържали се – няма. Приема се.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 във връзка с чл. 124а, ал. 5 от Закона за устройство на територията; чл.21, ал.3 от ЗОЗЗ и искане от Кмета на Община Симитли, Общинският съвет взе следното

Р Е Ш Е Н И Е

№ 380

1.Разрешава изработване на ПУП-ПЗ /подробен устройствен план-план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 66460.297.1, местност „Дарако“ по КККР на гр. Симитли, общ. Симитли, за промяна предназначението от „Нива“ за неземеделски нужди – за „Жилищно строителство“.

2.Одобрява задание за изработване на ПУП-ПЗ, по реда на чл.125 от ЗУТ.

Допуснатата устройствена зона е „Смф“ / смесена многофункционална зона / - с отреждане „Жилищно строителство“, при спазване Наредба № 7 за правила и нормативи на отделните видове територии и устройствени

зони, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове, при следните показатели:

Устройствена зона /Смф/	- смесена многофункционална зона
Начин на застрояване	- свободно
Характер на застрояване	- ниско
Етажност	- до 3 етажа и височина до 10 метра
Плътност на застрояването	- до 80 %
Интензивност на застрояване /КИНТ/-	до 2,5
Необходима озеленена площ	- мин. 20 %
Специфични изисквания	- паркиране в рамките на имота

Проектът да се изработи в обем съгласно изискванията на Наредба № 8/2001 г. на МРРБ в цифров и графичен вид за сметка на собственика.

- Цели – промяна на предназначението на имота за съответни нужди;
- Задачи – необходимо е с проекта за подробен устройствен план-план за застрояване да се предвиди промяна на предназначението на имота от „Нива“ за неземеделски нужди – за „Жилищно строителство“ - в смесена многофункционална зона /Смф/;
- Вид на плана: подробен устройствен план – план за застрояване с отреждане;

Проектът да се изработи при спазване на одобреното задание и изискванията на ЗУТ и свързаните с него подзаконови нормативни актове. 3.Упълномощава кмета на Община Симитли да предприеме необходимите правни и фактически действия по изпълнението на настоящето решение.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Преминаваме към разглеждане на **точка 12 от дневния ред** – Вземане на решение за одобряване на проект на ПУП – Парцеларен план за промяна предназначението на част от поземлени имоти за изграждане на път за индустриална зона в ПИ 66460.149.98 по КК на гр. Симитли, общ. Симитли. Докл. Предс. КУТОРС

Г-н Въгленов – Зам.-предс. КУТОРС – Точка дванадесет от дневния ред е вземане на решение за одобряване на проект на ПУП – Парцеларен план за промяна предназначението на част от поземлени имоти за изграждане на

път за индустриална зона в ПИ 66460.149.98 по КК на гр. Симитли, общ. Симитли. Предложението беше разгледано и гласувано.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Благодаря, г-н Вългенов! Уважаеми колеги, имате ли изказвания към точка дванадесет от дневния ред? Няма. Преминаваме към гласуване.

Г-жа Янчева – общински съветник – Правя процедурно предложение т.12 да се гласува анблок.

Кворум 11 общински съветника

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Някой против процедурното предложение? Няма. Гласуваме процедурата. Явно гласуване. За – 11 гласа, против – няма, въздържали се – няма. Приема се.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – **Гласуваме точка 12 от дневния ред.** Явно гласуване. За – 11 гласа, против – няма, въздържали се – няма. Приема се.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 109, ал. 1, т. 2, чл. 110, ал. 1, т. 2 и чл. 129 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), предвид направено искане с вх. № 92-00-405/15.04.2025г., от Кмета на Община Симитли, Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 381

1.Общински съвет – гр. Симитли ОДОБРЯВА Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план за промяна предназначението (ПП) на част от поземлени имоти за изграждане на път за индустриална зона в ПИ 66460.149.98 по КК на гр. Симитли, настоящия проект е изготвен във основа на задание на инвеститора – Община Симитли и третира промяна предназначението на част от имотите с идентификатори: 66460.141.5, 66460.141.183, 66460.150.195, 66460.151.1, 66460.151.2, 66460.151.5, 66460.151.6, 66460.151.7, 66460.151.8, 66460.151.12, 66460.151.13, 66460.151.207, 66460.151.208, 66460.152.1, 66460.152.3, 66460.152.5, 66460.152.6, 66460.152.7, 66460.152.8, 66460.152.20, 66460.152.183, 66460.152.200, 66460.152.206, 66460.152.649, 66460.153.5, 66460.153.6, 66460.153.7, 66460.153.8, 66460.153.9, 66460.153.10, 66460.154.1, 66460.154.2, 66460.155.12, 66460.155.13, 66460.155.14, 66460.155.18, 66460.155.19, 66460.155.20, 66460.155.213, 66460.159.7, 66460.159.8, 66460.159.9, 66460.159.10, 66460.159.11, 66460.159.13, 66460.159.14, 66460.159.17, 66460.159.18, 66460.161.4, 66460.161.6, 66460.161.8, 66460.161.12, 66460.161.14, 66460.161.15, 66460.161.30, 66460.161.221,

66460.209.26, 66460.209.27, за изграждане на ПЪТ за ИНДУСТРИАЛНА ЗОНА в ПИ 66460.149.98 по КК на гр. Симитли. Имот с идентификатор 66460.149.98 е собственост на „ИНТЕРНЕТЪНЪЛ АРМОРД ГРУП БГ“ ЕООД с начин на трайно ползване: „Друг вид поземлен имот без определено стопанско предназначение“, общо са засегнати 58 броя имоти от които 45 броя са частна собственост с площ 4960 кв. м. и следва да бъдат отчуждени. Проектът е разработен върху одобрена кадастрална карта за разглеждания район в мащаб 1:2500. В района на разработката няма обекти от културно-исторически характер или други защитени обекти.

Проектът е изработен съгласно изискванията на **Наредба № 7 от 2003г.** и **Наредба №8 от 2001 г.** на МРРБ в цифров и графичен вид за сметка на Възложителя. Изработен е при спазване на одобреното задание, изискванията на ЗУТ и свързаните с него подзаконови нормативни актове.

- Цели – Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план за промяна предназначението (ПП) на част от поземлени имоти за изграждане на път за индустриална зона в ПИ 66460.149.98 по КК на гр. Симитли.
- Вид на плана: Подробен устройствен план (ПУП) – Парцеларен план (ПП).

1. Проектът да се изработи при спазване на одобреното задание и изискванията на ЗУТ и свързаните с него подзаконови нормативни актове.

2. Упълномощава кмета на община Симитли да предприеме необходимите правни и фактически действия по изпълнението на настоящото решение.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Преминаваме към разглеждане на **точка 13 от дневния ред** – Вземане на решение за отпускане на еднократна финансова помощ на ученици от 12 клас при СУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – град Симитли и СУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – село Крупник. Докл. Предс. ОбС

Уважаеми колеги, във връзка с подадени заявления от Мария Иванова – ръководител на 12. „а“ клас на СУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – град Симитли и Станка Тънова, класен ръководител на 12. „а“ клас на СУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – село Крупник и на основание чл.21, ал.1, т.6 и т.23 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, предлагам Общински съвет – Симитли да вземе следното решение.

Отпуска еднократна финансова помощ на: Габриел Борисов; Върбан Спасов; Антония Елкова Михайлова; Райко Костов; Стефка Георгиева; Цветан Методиев и Георги Шопов. Като сумата за всеки един от тях е по 500 лева. В моето предложение е сумата да се осигури от собствени приходи на Община Симитли. Някой има ли изказвания към така направеното предложение? Няма. Преминаваме към гласуване.

Г-жа Янчева – общински съветник – Правя процедурно предложение т.13 да се гласува анблок.

Кворум 11 общински съветника

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Някой против процедурното предложение? Няма. Гласуваме процедурата. Явно гласуване. За – 11 гласа, против – няма, въздържали се – няма. Приема се.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – **Гласуваме точка 13 от дневния ред.** Поименно гласуване.

- | | |
|------------------------|------|
| 1. Вилимир Александров | - за |
| 2. Владимир Благоев | - за |
| 3. Георги Илиев | - за |
| 4. Йордан Петров | - за |
| 5. Любомир Станков | - за |
| 6. Таня Янкова | - за |
| 7. Юлия Янчева | - за |
| 8. Кирил Кузманов | - за |
| 9. Красимир Въгленов | - за |
| 10. Полина Равначка | - за |
| 11. Тони Стоев | - за |

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – С така проведеното гласуване за – 11 гласа, против – няма, въздържали се – няма. Приема се.

Във връзка с подадени заявления от Мария Иванова Иванова, класен ръководител на 12. „а“ клас на СУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – град Симитли и Станка Стоянова Тънова, класен ръководител на 12. „а“ клас на СУ „Св. Св. Кирил и Методий“ – село Крупник и на основание чл.21, ал.1, т.6 и т.23 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 382

1. Отпуска еднократна финансова помощ на:

1.1. Габриел Иванов Борисов – 500 лева;

- 1.2. Върбан Николаев Спасов – 500 лева;
- 1.3. Антония Елкова Михайлова – 500 лева;
- 1.4. Райко Стойков Костов – 500 лева;
- 1.5. Стефка Мигленова Георгиева – 500 лева;
- 1.6. Цветан Димитров Методиев – 500 лева;
- 1.7. Георги Валентинов Шопов – 500 лева.

2. Сумата да се осигури от собствени приходи на Община Симитли.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Преминаваме към разглеждане на **точка 14 от дневния ред** – Вземане на решение за създаване на Постоянна комисия по смисъла на чл. 49, ал. 2 от Закона за противодействие на корупцията и избиране на членове на Комисията. Докл. Предс. КМСНБЕПП

Г-н Илиев – Предс. КМСНБЕПП – Уважаеми колеги, с Изх. № 48-00-26 от 08.05.2025 година е постъпило предложение от Вилимир Александров, председател на Общински съвет – Симитли относно създаване на Постоянна комисия по смисъла на чл. 49, ал. 2 от Закона за противодействие на корупцията и избиране на членове на Комисията. Предложението беше разгледано от всички ПК, като беше и избран и гласуван и състав на самата Постоянна комисия: Председател: Йордан Петров; Заместник-председател: Полина Равначка; Член: Владимир Благоев; Член: Любомир Станков и Член: Светомир Стойчев.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Благодаря, д-р Илиев! Уважаеми колеги, имате ли изказване или друго предложение за състав на комисията? Няма. Преминаваме към гласуване.

Г-жа Янчева – общински съветник – Правя процедурно предложение т.14 да се гласува анблок.

Кворум 11 общински съветника

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Някой против процедурното предложение? Няма. Гласуваме процедурата. Явно гласуване. За – 11 гласа, против – няма, въздържали се – няма. Приема се.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – **Гласуваме точка 14 от дневния ред.** Поименно гласуване.

- | | |
|------------------------|------|
| 1. Вилимир Александров | - за |
| 2. Владимир Благоев | - за |
| 3. Георги Илиев | - за |
| 4. Йордан Петров | - за |
| 5. Любомир Станков | - за |
| 6. Таня Янкова | - за |

- | | |
|----------------------|------|
| 7. Юлия Янчева | - за |
| 8. Кирил Кузманов | - за |
| 9. Красимир Върленов | - за |
| 10. Полина Равначка | - за |
| 11. Тони Стоев | - за |

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – С така проведеното гласуване за – 11 гласа, против – няма, въздържали се – няма. Приема се.

Във връзка с чл. 49, ал. 2 от Закона за противодействие на корупцията /ЗПК/ и на основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл. 17, чл. 18, ал. 2, чл. 19, ал. 1 и ал. 2 и чл. 21, ал. 1, 2 и 3 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Симитли, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 383

- I. Създава Постоянна комисия по смисъла на чл. 49, ал. 2 от Закона за противодействие на корупцията /ЗПК/;
- II. Избира за членове на постоянната комисия по т. 1 от настоящото решение следните лица:
 1. Председател: Йордан Петров
 2. Заместник-председател: Полина Равначка
 3. Член: Владимир Благоев
 4. Член: Любомир Станков
 5. Член: Светомир Стойчев

Йордан Петров – общински съветник – изказване – Благодаря, че ми дадохте думата уважаеми г-н Председател! Позволете ми да изразя своята благодарност към всички общински съветници, които ме подкрепиха. Искам и специално да благодаря на зам.-председателя г-жа Юлия Янчева за номинацията. С ръка на сърцето си заявявам, че ще спазвам открито

принципите на откритост, отговорност и демокрация в общината. В стремежа си да помагаме, продължаваме да гледаме напред, продължаваме да работим за гражданите на община Симитли, надявам се да постигнем реални неща, от които да бъдем доволни всички! Благодаря!

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Преминаваме към разглеждане на **точка 15 от дневния ред** – Вземане на решение за даване на съгласие за промяна предназначението на земеделски територии, включени в Горскостопанския план на община Симитли в горски територии, общинска собственост. Докл. Предс. КЗГООСВ

Г-н Станков – Предс. КЗГООСВ – Уважаеми г-н председател, уважаеми колеги и гости, на заседание на всички ПК се разгледа предложение относно промяна предназначението на земеделски територии, включени в Горскостопанския план на община Симитли в горски територии, общинска собственост. Става въпрос за девет броя имота, които се намират в землището на село Сенокос, които са се самозалесили и не изпълняват функцията на земеделска земя. Предложението беше разгледано и гласувано.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Благодаря, г-н Станков! Уважаеми колеги, имате ли изказвания към точка петнадесет от дневния ред? Няма. Преминаваме към гласуване.

Г-жа Янчева – общински съветник – Правя процедурно предложение т.15 да се гласува анблок.

Кворум 11 общински съветника

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – Някой против процедурното предложение? Няма. Гласуваме процедурата. Явно гласуване. За – 11 гласа, против – няма, въздържали се – няма. Приема се.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Симитли – **Гласуваме точка 15 от дневния ред.** Поименно гласуване.

- | | |
|------------------------|------|
| 1. Вилимир Александров | - за |
| 2. Владимир Благоев | - за |
| 3. Георги Илиев | - за |
| 4. Йордан Петров | - за |
| 5. Любомир Станков | - за |
| 6. Таня Янкова | - за |
| 7. Юлия Янчева | - за |
| 8. Кирил Кузманов | - за |
| 9. Красимир Върленов | - за |
| 10. Полина Равначка | - за |
| 11. Тони Стоев | - за |

Г-н Александров – Председател на ОБС – Симитли – С така проведеното гласуване за – 11 гласа, против – няма, въздържали се – няма. Приема се.

Със Заповед № РД-148//19.08.2014г. на Директора на РДГ – Благоевград и на основание чл.13, ал.8, т.2 от Закона за горите е утвърден Горскостопанския план на горските територии, собственост на община Симитли.

В Горскостопанския план са включени общински гори, които се намират в горски територии, находящи се землищата на територията на община Симитли. Част от тези имоти са с предназначение: „Земеделски земи с храсти“; „Изооставена нива“; „Нива“ и „Друг вид дървопроизводителна гора“ както и такива с предназначение „гора в земеделски земи“ или „пасища, мери“, които са се самозалесили с трайни дървесни видове, поради което са престанали да имат предназначение на земеделски земи, както и не могат да се ползват и стопанисват като земеделски земи.

Във връзка с постъпило в Общинска администрация – Симитли писмо с Вх.№ 24-00-67/29.10.2021г. от Директора на РДГ – Благоевград, с което писмо община Симитли е уведомена, че следва да предприеме действия да започне процедура за промяна на предназначението на гореописаните земи от земеделски в горски територии. Промяната се извършва безвъзмездно, със заповед на министъра на земеделието, храните и горите по реда на чл.81 от Закона за горите.

Инвестиционното намерение на Община Симитли е на основание чл.81 от Закона за горите да се отпочне процедурата по промяна предназначението на земите – общинска собственост, включени в Горскостопанския план на община Симитли от 2014г. От земеделски земи в горски територии, което се извършва безвъзмездно със заповед на Министъра на земеделието, храните и горите, по предложение на изпълнителния директор на Изпълнителна агенция по горите. Един от изискуемите документи, който трябва да се приложи към преписката за процедурата е решение на Общински съвет за даване на принципно съгласие за промяна на предназначението на общинските земи от земеделски в горски територии.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.8 от ЗОС, чл.4 от ЗСПЗЗ и във връзка с чл.81 от Закона за горите, Общинският съвет взе следното

РЕШЕНИЕ

№ 384

1. Дава съгласие да се промени предназначението от «зеделска» в «горска» территория на имотите, придобили характеристиките на гора, представляващи общинска собственост по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-496/24.07.2019г. на изпълнителния директор на АГКК, съгласно Приложение № 1 – «Списък на 9 общински имоти, находящи се в землището на с.Сенокос, община Симитли за промяна на предназначението от зеделски в горски територии», което е неразделна част от настоящото решение.

Г-н Александров – Председател на ОбС – Уважаеми колеги общински съветници, уважаеми гости, с това изчерпахме дневния ред и на основание чл.32, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Симитли и неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, закривам днешното заседание.

Вилимир М. Александров
Председател на ОбС – Симитли

Юлия Ст. Янчева
Зам. председател на ОбС – Симитли

Лиляна Л. Айкова
Зам. председател на ОбС – Симитли

Виолета Моралиева
Протоколчик